

# INDISPONIBILIDADE

GRAVAMES REGISTRAIS



# TEMAS PARA DEBATES

INDISPONIBILIDADE DE BENS

2

## 1 DEMANDAS DIGITAIS X SOLUÇÕES TRADICIONAIS

A sociedade digital revela demandas que exigem soluções tecnológicas adequadas.

- Atomização X molecularização de cartórios
- Repositórios eletrônicos X tradicionais
- Pesquisas instantâneas para sancionar a inscrição do gravame

## 2 COLAPSO INFORMATIVO

- Ordens de Indisponibilidade e cancelamento: 1.2 milhões
- Pessoas atingidas: 1.8 milhões
- Acessos à plataforma: 35 milhões
- Relatórios Expedidos: 116 milhões

## 3 OFÍCIO ELETRÔNICO (2005)

1.149.764.592

## 4 BROADCASTING REGISTRAL

- Replicação local do repositório compartilhado na nuvem
- Redundância (várias anotações de uma mesma pessoa)
- Ocorrências negativas reiteradas – poluição do acervo
- Universalidade do gravame - excesso de garantias (menor onerosidade)

## 5 PROBLEMAS MAIS COMUNS

- Zip-zap: entrada e saída no curso da prenotação
- Emolumentos – quem paga a conta?
- Erros cometidos na entrada de dados/processamento. Quem responde? Quem paga?

## 6 IA – MACHINE LEARNING

- Automação X I.A. – distinções
- Como a máquina pode tornar o processo de controle de indisponibilidades mais rápido, seguro e eficiente?
- Acompanhamento automatizado do andamento dos processos